

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Lublinie



Pi. H. Kierepko
27.11.2025
Miasto Zamość
Rynek Wielki 13
22 -400 Zamość

Z-III.5142.60.2.2025.UN1

Data: 24.11.2025

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku.
Obiekt: cmentarz wojenny Rotunda w Zamościu, wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego na mocy decyzji Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie z dnia 17.04.1970 r., znak: KL.V- 7/59/70 pod nr A/447

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. f, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ust. 3, art. 89 pkt 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1292) § 13 ust. 1 pkt 3, ust 2 pkt 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1609), ustawy z dnia 7 lipca 1994 prawo budowlane (Dz. U. z 2024, poz. 725) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Marcina Nowaka Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Zamość z dnia 04.11.2025 r., znak: GK-OS.7021.3.25.2025.MK

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków

orzeka:

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych związanych z wymianą istniejących krzyży i obramowań betonowych mogił na granitowe oraz renowacją kamiennych tablic z piaskowca w sektorze VI Rząd C na terenie cmentarza wojennego Rotunda w Zamościu wpisanego do rejestru zabytków pod A/447, **w zakresie i sposób** określony w projekcie prac p.t: *"Projekt Architektoniczno – budowlany. Przebudowa elementów małej architektury – mogił na cmentarzu wojennym Rotunda w Zamościu"* opracowany przez inż. Andrzeja Młynarskiego dnia 14.12.2023 r., stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, **z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:**

- obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów ww. osób, wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37 c ustawy oraz oświadczenia tych osób o przyjęciu obowiązku kierowania robotami

ul. Staszica 29
22-400 Zamość

tel.: 84 638-59-71
e-mail: zamosc@wkz.lublin.pl
www.wkz.lublin.pl

skrzynka e-doręczeń:
AE:PL-24680-17436-BDVJH-17
ePUAP: /WUOZL/SkrytkaESP

budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych;

- zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,

- dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac, na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie:

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Zamościu w dniu 04.11.2025 r. wpłynął wniosek Miasta Zamość znak: GK-OS.7021.3.25.2025.MK w sprawie wydania pozwolenia na roboty budowlane na terenie cmentarza wojennego Rotunda w Zamościu, wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego na mocy decyzji Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie z dnia 17.04.1970 r., znak: KL.V- 7/59/70 pod nr A/447. Do wniosku dołączono kserokopię decyzji LWKZ z 2024 r. która straciła ważność, zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, decyzję Wojewody Zamojskiego zezwalającą na prace oraz dokumentację pn.: „Projekt Architektoniczno – budowlany. Przebudowa elementów małej architektury – mogił na cmentarzu wojennym Rotunda w Zamościu" opracowany przez inż. Andrzeja Młynarskiego dnia 14.12.2023 r.,

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wykonywanie prac budowlanych na terenie cmentarza wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Planowane prace obejmować będą roboty budowlane związane z: wymianą w Sektorze VI Rząd C istniejących krzyży betonowych na granitowe, wymianą betonowych obramowań mogił na granitowe, renowacją tablic kamiennych z piaskowca jako kolejny etap prac remontowych na terenie cmentarza. W 2024 roku Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Zamościu wydała decyzję na przedmiotowe prace, która nie została zrealizowana w terminie. Planowane prace zgodnie z przedłożonym projektem nie wpłyną negatywnie na walory układu przestrzennego chronionego obszaru cmentarza, natomiast przyczyni się do poprawy stanu obiektu i godne upamiętnienie miejsca pamięci narodowej.

Urząd konserwatorski w swoich decyzjach zajmuje stanowisko odnoszące się do oddziaływania inwestycji na wartości wymienione w decyzjach o wpisaniu obiektów do rejestru zabytków. W związku z tym, wszelkie prace należy prowadzić w sposób nie naruszający strukturę obiektu.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

ul. Staszica 29

22-400 Zamość

tel.: 84 638-59-71

e-mail: zamosc@wkz.lublin.pl

www.wkz.lublin.pl

skrzynka e-doręczeń:

AE:PL-24680-17436-BDVJH-17

ePUAP: /WUOZL/SkrzynkaESP

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024, poz. 1292).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr msc. arch. Olgierd Hawryluk
Kierownik Delegatury w Zamościu

Otrzymują:

1. Adresat.
2. WUOZ Del. Zamość / aa

ul. Staszica 29
22-400 Zamość

tel.: 84 638-59-71
e-mail: zamosc@wkz.lublin.pl
www.wkz.lublin.pl

skrzynka e-doręczeń:
AE:PL-24680-17436-BDVJH-17
ePUAP: /WUOZL/SkrytkaESP